

AYANA
SOLUNA VILLAS

FLOW YOUR WAY



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
112,500 м²

Изображения — концептуальные.
Застройщик оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления.



Изображения — концептуальные.
Застройщик оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления.



О ПРОЕКТЕ

Название: AYANA SOLUNA VILLAS

Застройщик: T.H Group Phuket Co., Ltd

Тип проекта: Элитные виллы с бассейном

Общая площадь: 112,500 м²

Местоположение: Таланг, Пхукет

Типы вилл: 3—5 спальные виллы с бассейном

Всего вилл: 62 виллы

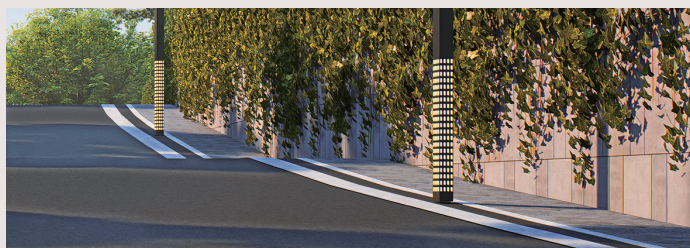
КЛЮЧЕВЫЕ УДОБСТВА

- | | | | |
|---|-------------------------------|---|--|
| 1 | Офис управления недвижимостью | 4 | Зона для домашних животных |
| 2 | фитнес-центр | 5 | Круглосуточная охрана Системные ворота |
| 3 | общественный парк | | |

2,000 м² МИНИ-ПАРК

Многоуровневый мини-парк включает:

- Ландшафтные прогулочные дорожки
- Выделенные зоны для прогулок с питомцами
- Открытые зоны для отдыха с сиденьями
- Гармоничная интеграция с горным ландшафтом



100 м² ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ЗОНА

Детская площадка с удобным расположением с:

- Безопасные и увлекательные игровые и лазательные площадки
- Игровая зона на природе для активных игр
- Пространство для беззаботного отдыха в мини-парке AYANA
- Дизайн, ориентированный на детей, гармонично встроенный в природу



ТИП ВИЛЛЫ



Изображения – концептуальные.
Застройщик оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления.



Первый этаж

А ПЛАНИРОВКА ТИПА

350m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

Жилые зоны на верхнем и нижнем этажах создают ощущение уюта и приватности.
10-метровые панорамные окна открывают простор и захватывающие виды.
Собственный 10-метровый бассейн гармонично объединяет отдых с природой.



Первый этаж



Первый этаж

В ПЛАНИРОВКА ТИПА

423m²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

Разделение на две зоны создает пространство для активностей и спокойствия.
6-метровые потолки наполняют интерьер светом и ощущением простора.
10-метровая панорамная зона открывает захватывающие виды на природу.

Изображения — концептуальные.
Застройщик оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления.



Первый этаж



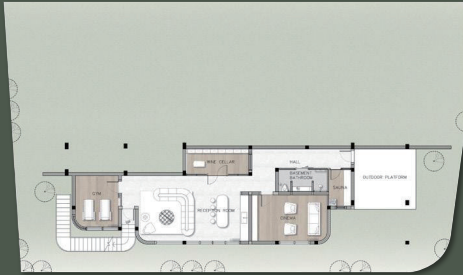
Изображения – концептуальные.
 Застройщик оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления.

С ПЛАНИРОВКА ТИПА

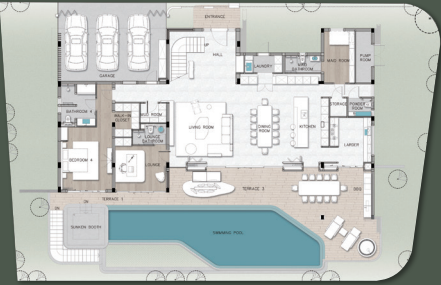
580–896м²
 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

Живописные виды на горы и озёра.
 Архитектурные линии подчеркивают красоту окружающего ландшафта.
 12-метровая панорамная гостиная,
 60 м² инфинити-бассейн,
 полностью индивидуальный интерьер.
 Место, где каждая деталь создаёт ощущение роскоши и комфорта.

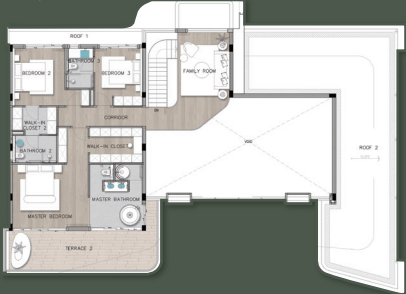
Цокольный этаж



Первый этаж



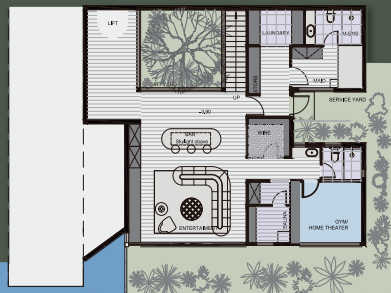
Второй этаж



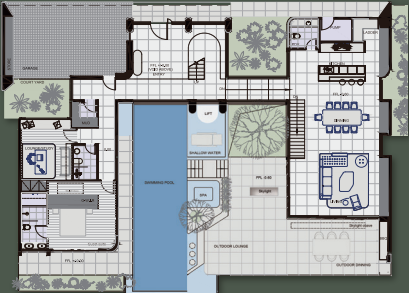
D ПЛАНИРОВКА ТИПА 741 м² ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

Поднимаясь выше, вы оказываетесь среди природы и постоянно меняющихся пейзажей. Индивидуальный лифт обеспечивает комфортное перемещение между этажами, а 12-метровая панорамная гостиная открывает захватывающий вид на горы и озёра. В планировке типа D каждый момент наполнен спокойствием и гармонией с природой.

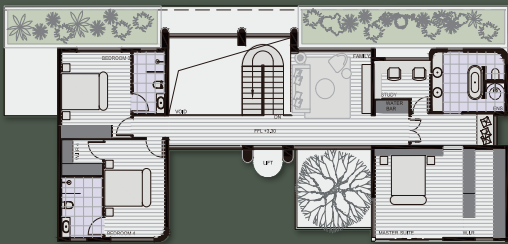
Цокольный этаж



Первый этаж



Второй этаж



Изображения — концептуальные.
 Застройщик оставляет за собой право вносить изменения без предварительного уведомления.



ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ



МЕЖДУНАРОДНЫЕ ШКОЛЫ

Британская международная школа Пхукета (BISP)
 Phuket International Academy Day School
 Headstart International School, кампус Чернгалтай
 Kajonkiet International School (KIS)
 United World College Thailand (UWCT)
 QSI International School Phuket
 HEI International School Phuket
 Finnway International School Phuket



ДОСУГ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Скалодром REBEL
 Конный клуб Niran
 Пхукет Падел Клуб
 Лагуна Гольф Клуб
 Тематический парк FantaSea Phuket



ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Porto de Phuket
 Blue Tree Water Park Phuket
 Robinson Lifestyle



МАРИНЫ & МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ

Phuket Boat Lagoon
 Royal Phuket Marina (RPM)
 Международный аэропорт Пхукета



ПЛЯЖИ

Пляж Бангтао
 Пляж Сурин
 Пляж Лаян

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА И ПРИВИЛЕГИИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ

ЧЛЕНСТВО В AYANA CIRCLE

сообщественные мероприятия,
 культурные программы, социальные встречи

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ СКИДКИ TH GROUP

VIP-доступ к отелям, ресторанам, СПА,
 яхт-клубам и клубам для рыбалки

ПРИОРИТЕТНЫЙ ДОСТУП

быть первыми в очереди на мероприятия и локации

УПРАВЛЕНИЕ И АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ

профессиональная отельная команда поможет
 владельцам сдавать виллы в аренду, обеспечивая
 стабильный доход.



AYANA

ВЕДУЩИЙ ЗАСТРОЙЩИК,
ФОРМИРУЮЩИЙ ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ НА ПХУКЕТЕ



AYANA PHUKET CO.,LTD

7 MOO.6, CHERNG THALAY SUB-DISTRICT, THALANG, PHUKET 83110

ТЕЛ: +(66) 90 925 8666

ПОЧТА: info@ayanaphuket.com

www.ayanaphuket.com

ДИСКЛЕЙМЕР

КОМПАНИЯ Т.Н. GROUP И AYANA PHUKET ПРЕДОСТАВИЛИ ИНФОРМАЦИЮ О СВОИХ ПРОЕКТАХ, ПРОДУКТАХ И УСЛУГАХ ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ С ЦЕЛЬЮ ИНФОРМИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ КОММУНИКАЦИИ С КОМПАНИЕЙ. Т.Н. GROUP И AYANA PHUKET ОСТАВЛЯЮТ ЗА СОБОЙ ПРАВО ИЗМЕНЯТЬ УСЛОВИЯ ПИСЕМ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО УВЕДОМЛЕНИЯ.

АВТОРСКИЕ ПРАВА НА ИЗОБРАЖЕНИЯ, ТЕКСТЫ И ИНТЕРФЕЙСЫ ПРИНАДЛЕЖАТ Т.Н. GROUP И AYANA PHUKET. БЕЗ ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ КОМПАНИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИХ В КОММЕРЧЕСКИХ ЦЕЛЯХ ЗАПРЕЩЕНО. ВСЕ РЕКЛАМНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ЯВЛЯЮТСЯ КОНЦЕПТУАЛЬНЫМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ.

КОМПАНИЯ НЕ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА УБЫТКИ, ПОТЕРИ ИЛИ РАСХОДЫ, ВОЗНИКШИЕ ИЗ-ЗА ЧТЕНИЯ ЭТИХ ПИСЕМ ИЛИ ДОСТУПА К САЙТАМ, НА КОТОРЫЕ ОНИ ССЫЛАЮТСЯ, ВКЛЮЧАЯ ТЕХНИЧЕСКИЕ СБОИ, ОШИБКИ, ВИРУСЫ И ДРУГИЕ НЕПОЛАДКИ.

ПОЛУЧАТЕЛЬ ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО КОМПАНИЯ НЕ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ДЕЙСТВИЯ, ПРЕДПРИНЯТЫЕ НА ОСНОВЕ ЭТИХ ПИСЕМ.