

ПУКЕТ — МЕЧТА ПУТЕШЕСТВЕННИКА

EST.

the TITLE

CIELO

RAWAI

2024



Дыхание счастья
и гармонии

ЭТО — ОПЫТ НА ВСЮ ЖИЗНЬ



Показанные изображения созданы с помощью компьютера. Любые изменения могут быть внесены без уведомления. Все права защищены.



Вершина блаженной жизни на побережье Пхукета, где
современный комфорт сливается с бескрайним
горизонтом, вдохновленным очарованием Амальфи, и
красотой яркого заката, раскрашивающего Чьело Раваи

PIXLR 001



001

PIXLR STORY



PIXLR 001



001





Пляж Равай



ПУКЕТ — МЕЧТА ПУТЕШЕСТВЕННИКА

Расположенный на южной оконечности Пхукета, где потрясающая природная красота встречается с самым известным местом для наблюдения заката, Равай наполняет энергией через увлекательные приключения и спокойные занятия для отдыха.

Это место также передаст суть местной рыбацкой деревни и рай для любителей морепродуктов. Равай — это уникальное и яркое направление для современной жизни среди морского бриза и местного колорита.

Cielo.

CIELO



РАСПОЛОЖЕН В ТИХОМ И ОЧАРОВАТЕЛЬНОМ РАЙОНЕ РАВАЙ,

The Title Cielo Rawai предлагает уникальный взгляд на вечную красоту побережья Пхукета. Здесь вы сможете насладиться спокойствием местных рыбацких деревень и захватывающими закатами на мысе Промтеп, известном как одно из самых живописных мест острова. Равай также является кулинарным раем, где каждый день можно наслаждаться свежайшими морепродуктами, что делает его идеальным местом для познания подлинных вкусов этого прибрежного рая.



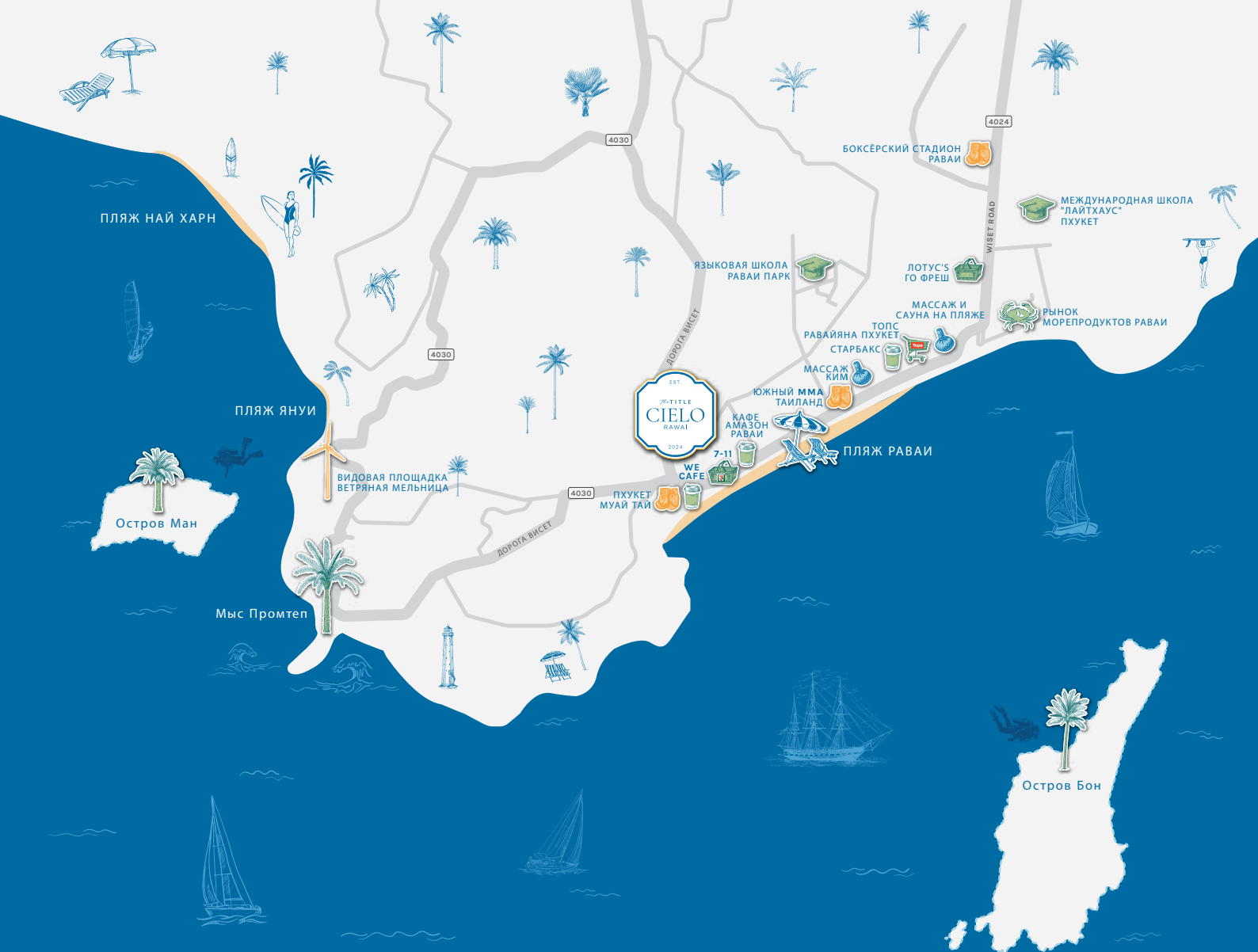
РАСПОЛОЖЕН В САМОМ СЕРДЦЕ РАВАЯ,



The Title Cielo Rawai предлагает уникальный опыт прибрежной жизни, сочетая современную роскошь с спокойной красотой самого очаровательного района Пхукета.

ОСТРОВ ПХУКЕТ





ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

ПЛЯЖИ И МЫСЫ

ПЛЯЖ РАВАИ	250 М.
ПЛЯЖ САНГЧАЙ	2.5 КМ.
ПЛЯЖ ЛАЕМ КА	2.5 КМ.
МЫС ПРОМТЕП	2.5 КМ.
ПЛЯЖ НАЙХАН	3.4 КМ.
МЫС КРАТИНГ	5 КМ.
ПЛЯЖ НУИ	7.6 КМ.

АКТИВНЫЙ ОТДЫХ И ЗДОРОВЬЕ

ТАЙСКИЙ БОКС В ПХУКЕТЕ	450 М.
ММА ЮЖНОГО ТАИЛАНДА	450 М.
ПАРК РАВАИ	650 М.
МАССАЖ У КИМ	800 М.
МАССАЖ И САУНА НА БЕРЕГУ ПХУКЕТА	800 М.
ТУР НА ЛОДКЕ НА БАНАНОВЫЙ ПЛЯЖ	2.4 КМ.
СТАДИОН БОКСА В РАВАИ	2.8 КМ.
ПАРК РЫБАЛКИ МОНСТР НА ПХУКЕТЕ	3.4 КМ.
ГОЛЬФ-КЛУБ	3.6 КМ.
ЛАГЕРЬ СЛОНОВ СИВЬЮ	4.5 КМ.
ДЕТСКИЙ АКВАПАРК AQUALITO	6.2 КМ.
ТОЧКА ОБЗОРА БЛЭК РОК	7.1 КМ.

ЕДА / КАФЕ / РЕСТОРАНЫ

КАФЕ АМАЗОН РАВАИ	250 М.
ГРИЛЬ-РЕСТОРАН КОСТА НА ПЛЯЖЕ РАВАИ	400 М.
ВИДА НОВА ПХУКЕТ	400 М.
РЫНОК ОМАРОВ И МОРЕПРОДУКТОВ В РАВАИ	450 М.
КАФЕ И РЕСТОРАН МАКАУ НА ПХУКЕТЕ	450 М.
БААН КЛАНГ НАМ	500 М.
РЕСТОРАН И КАФЕ МИРАЖ	600 М.
САЛЛАЁ МОРЕПРОДУКТЫ	950 М.
РЫНОК МОРЕПРОДУКТОВ В РАВАИ	1.4 КМ.
КАФЕ И РЕСТОРАН ПАКПИНГ	3.5 КМ.

ШКОЛЫ

ЯЗЫКОВАЯ ШКОЛА В ПАРКЕ РАВАИ	500 М.
МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ЛАЙТХАУС В ПХУКЕТЕ	2.7 КМ.

МАГАЗИНЫ

7-ИЛЕВЕН НА ПЛЯЖЕ РАВАИ	350 М.
ТОПС РАВАЙЯНА НА ПХУКЕТЕ	750 М.
ЛОТУС ГО ФРЕШ РАВАИ	1.4 КМ.

ОСТРОВА

ОСТРОВ БОН	1.7 КМ. ДО ПРИСТАНИ
ОСТРОВ КАЕО ЯЙ	2.5 КМ. ДО ПРИСТАНИ
ОСТРОВ КАЕО НОЙ	2.5 КМ. ДО ПРИСТАНИ
ОСТРОВ МАН	2.8 КМ. ДО ПРИСТАНИ

КОНЦЕПЦИЯ ДИЗАЙНА



ДИЗАЙН

The Title Cielo Rawai идеально сочетает очарование Амальфитанского побережья с современной элегантностью. Четыре здания в средиземноморском стиле с белыми фасадами и красивыми арками придают особый шарм. Гладкие поверхности, текстурный камень и теплые землистые тона напоминают текстуры и цвета Амальфитанского побережья.

ИНТЕРЬЕР

Западный, средиземноморский и шино-европейский стили нашего интерьера отражают культуру Пхукета. Геометрические формы и органичная обивка выполнены в китайско-португальском стиле. Культура Пхукета представлена через яркие, сбалансированные оттенки, прохладные стены, современные фрески и уникальные узоры пола, созданные местными художниками.

ЛАНДШАФТ

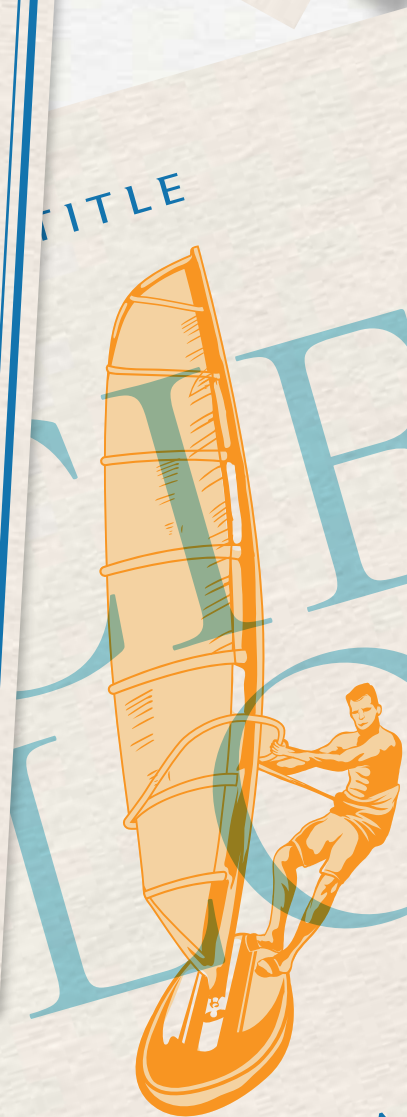
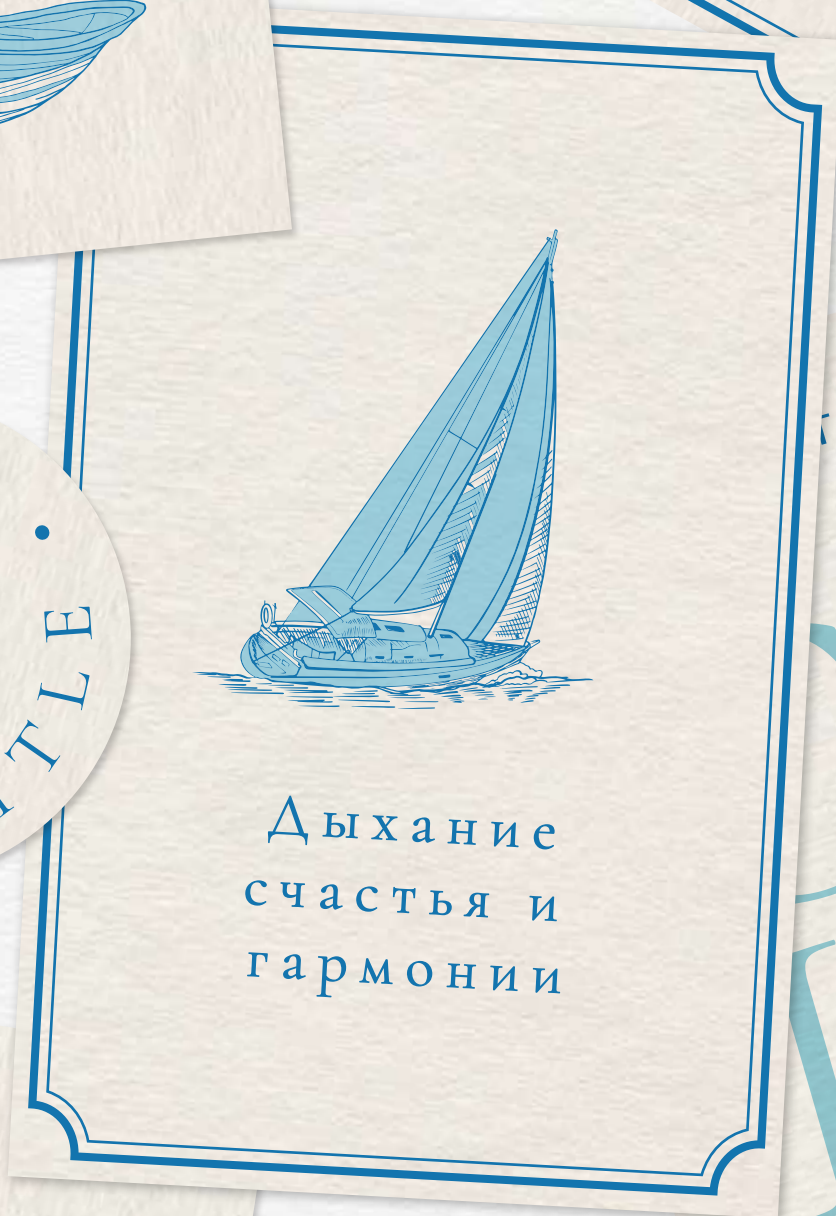
Наш ландшафтный дизайн, вдохновленный Амальфитанским побережьем, использует природные материалы и натуральные цвета с местными особенностями. Сенсорный сад, бассейн под открытым небом, чайная комната, зона водоочистки и виды на закат создают атмосферу спокойного отдыха. Средиземноморский сад с оливковыми деревьями, устойчивыми к засухе, и кипарисами воссоздает атмосферу Амальфитанского побережья на Пхукете.

ДЕТАЛИ ПРОЕКТА

THE TITLE RESIDENCE CIELO RAWAI

Компания	Rhom Bho Property Public Company Limited		
Местоположение	Тамбон Равай, Ампхе Муанг Пхукет, Пхукет		
Площадь земли	5-0-82.7 рай (8,330.8 кв.м)		
Тип кондоминиума	Низкоэтажный, 4-5 этажей		
Здания	4 residential buildings (A-D)		
	Здание А	66	квартир
	Здание В	50	квартир
	Здание С	27	квартир
	Здание D	28	квартир
Общее количество квартир	171 квартир		
Парковка	89 мест, около 52%		
	(включая двойную парковку)		
Парковка для мотоциклов	60 мест		





Элегантность, вдохновленная Средиземноморьем,
сочетается с очарованием побережья Пхукета.
Идеальное сочетание вечной красоты и спокойной жизни.



Отдохните у бассейна, где клубный дом обеспечивает непревзойденный комфорт и спокойное уединение.





15

УДОБСТВ



НА УЛИЦЕ

1 ЭТАЖ

ЗДАНИЯ А, В

1. Знаменитый пляжный остров

- Пляжный бассейн
- Бассейн с пузырьками
- Мелкий бассейн
- Детский бассейн
- Джакузи

ЗДАНИЯ С, D

2. Природная лагуна

- Бассейн для релаксации
- Водные процедуры и аква-терапия
- Знаменитая голубая лагуна

ЗДАНИЕ D

3. Органический бассейн

ВНУТРИ

1 ЭТАЖ

ЗДАНИЕ В (связано с А)

- 6. Полуоткрытое лобби
- 7. Лобби
- 8. Зона для коворкинга

ЗДАНИЕ С

- 9. Детская зона
- 10. Игровая зона

ЗДАНИЕ D

- 11. Чайная комната

2 ЭТАЖ

ЗДАНИЕ А

4. Небесный бассейн (для заплывов)

- Звездный мелкий бассейн
- Частное джакузи

2 ЭТАЖ

ЗДАНИЕ В (связано с А)

- 12. Фитнес-зал

КРЫША

ЗДАНИЯ А, В

5. Небесная крыша

- Площадка для вечеринок
- Сад на крыше
- Точка для обзора закатов
- Небесный мост
- Бар на крыше

3 ЭТАЖ

ЗДАНИЕ В (связано с А)

- 13. Кинотеатр
- 14. Библиотека
- 15. Конференц-зал

УДОБСТВА

ПРИБРЕЖНЫЙ БАССЕЙН



ВХОД В ЛОББИ



УДОБСТВА

КЛУБНЫЙ ДОМ



УДОБСТВА

НЕБЕСНАЯ КРЫША



УДОБСТВА

ЗНАМЕНИТАЯ ГОЛУБАЯ ПЕЩЕРА



УДОБСТВА

ЧАЙНАЯ КОМНАТА



УДОБСТВА

ПОЛУОТКРЫТОЕ ЛОББИ



ЛОББИ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



1 Спальня

XL

1 Спальня Плюс

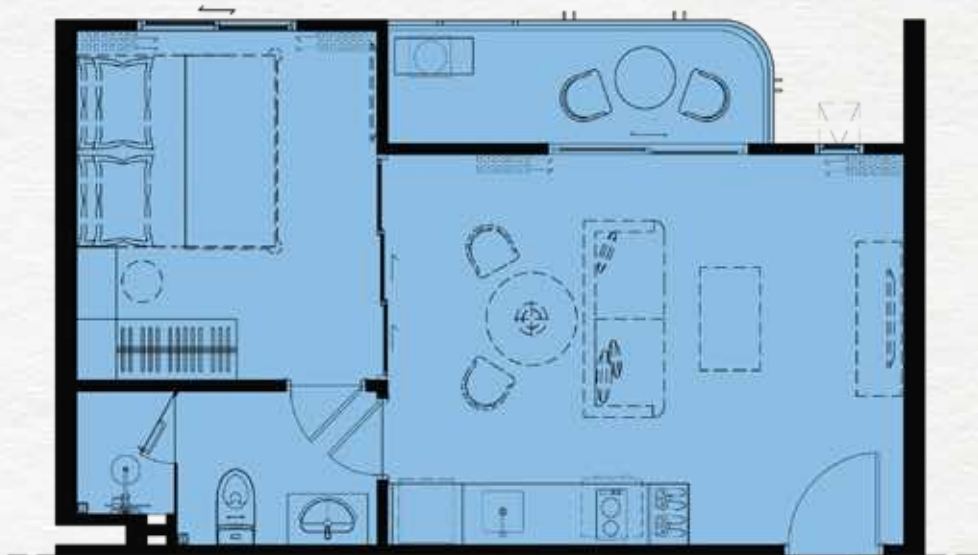
L

2 Спальни

XL

1 СПАЛЬНЯ

СТАНДАРТ



31-51 КВ.М.

ЭЛЕМЕНТ		КОЛИЧЕСТВО
1	ВСТРОЕННАЯ КУХНЯ (А) РАКОВИНА (В) ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛИТ (С) ВЫТЯЖКА	1 ШТ. 1 ШТ. 1 ШТ.
2	ВСТРОЕННАЯ МЕБЕЛЬ (А) ГАРДЕРОБ (В) ТУАЛЕТНЫЙ СТОЛИК (С) ЗЕРКАЛО ДЛЯ МАКИЯЖА (D) ШКАФ ДЛЯ ОБУВИ	1 КОМПЛЕКТ 1 КОМПЛЕКТ 1 ШТ. 1 КОМПЛЕКТ
3	ПРОЧЕЕ (А) КОМПЛЕКТ МЕБЕЛИ ДЛЯ БАЛКОНА (В) ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ (С) КОНДИЦИОНЕР (D) ОБОИ (Е) ЗАНАВЕСКИ И ЛЕГКИЕ ШТОРЫ	1 КОМПЛЕКТ 2 ШТ. 2 ШТ. 1 КОМПЛЕКТ 1 КОМПЛЕКТ

*Компания оставляет за собой право вносить изменения в условия в любое время без предварительного уведомления.
 * Показанные изображения созданы с помощью компьютера. Любые изменения могут быть внесены без уведомления. Все права защищены.

1 СПАЛЬНЯ

(41 кв.м.)



*Компания оставляет за собой право вносить изменения в условия в любое время без предварительного уведомления.

* Показанные изображения созданы с помощью компьютера. Любые изменения могут быть внесены без уведомления. Все права защищены.

1 СПАЛЬНЯ ПЛЮС СТАНДАРТ



51-61 КВ.М.

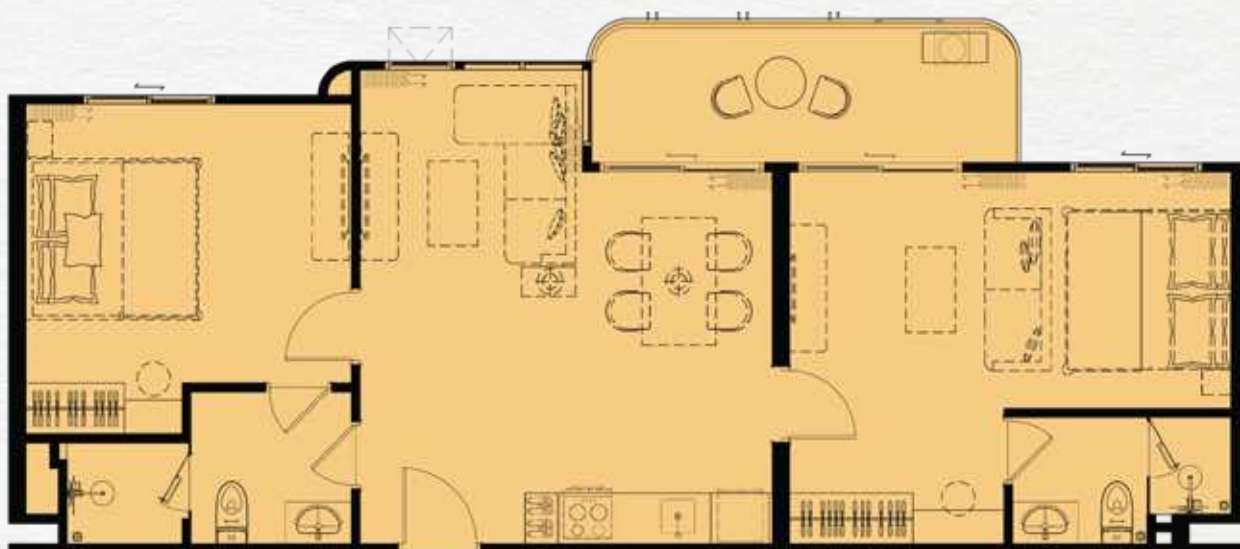
ЭЛЕМЕНТ		КОЛИЧЕСТВО
1	ВСТРОЕННАЯ КУХНЯ (А) РАКОВИНА (Б) ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛИТ (С) ВЫТЯЖКА	1 ШТ. 1 ШТ. 1 ШТ.
2	ВСТРОЕННАЯ МЕБЕЛЬ (А) ГАРДЕРОБ (Б) ТУАЛЕТНЫЙ СТОЛИК (С) ЗЕРКАЛО ДЛЯ МАКИЯЖА (Д) ШКАФ ДЛЯ ОБУВИ	1 КОМПЛЕКТ 1 КОМПЛЕКТ 1 ШТ. 1 КОМПЛЕКТ
3	ПРОЧЕЕ (А) КОМПЛЕКТ МЕБЕЛИ ДЛЯ БАЛКОНА (Б) ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ (С) КОНДИЦИОНЕР (Д) ОБОИ (Е) ЗАНАВЕСКИ И ЛЕГКИЕ ШТОРЫ	1 КОМПЛЕКТ 2 ШТ. 3 ШТ. 1 КОМПЛЕКТ 1 КОМПЛЕКТ

1 СПАЛЬНЯ ПЛЮС

(56 КВ.М.)



2 СПАЛЬНИ СТАНДАРТ



69-148 КВ.М.

ЭЛЕМЕНТ		КОЛИЧЕСТВО
1	ВСТРОЕННАЯ КУХНЯ (А) РАКОВИНА (Б) ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЛИТ (С) ВЫТЯЖКА	1 ШТ. 1 ШТ. 1 ШТ.
2	ВСТРОЕННАЯ МЕБЕЛЬ (А) ГАРДЕРОБ (Б) ТУАЛЕТНЫЙ СТОЛИК (С) ЗЕРКАЛО ДЛЯ МАКИЯЖА (Д) ШКАФ ДЛЯ ОБУВИ	2 КОМПЛЕКТ 2 КОМПЛЕКТ 2 ШТ. 1 КОМПЛЕКТ
3	ПРОЧЕЕ (А) КОМПЛЕКТ МЕБЕЛИ ДЛЯ БАЛКОНА (Б) ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ (С) КОНДИЦИОНЕР (Д) ОБОИ (Е) ЗАНАВЕСКИ И ЛЕГКИЕ ШТОРЫ	1 КОМПЛЕКТ 3 ШТ. 3 ШТ. 1 КОМПЛЕКТ 1 КОМПЛЕКТ

2 СПАЛЬНИ

(81 КВ.М.)



*Компания оставляет за собой право вносить изменения в условия в любое время без предварительного уведомления.

* Показанные изображения созданы с помощью компьютера. Любые изменения могут быть внесены без уведомления. Все права защищены.



ТИП КОМНАТ И ДИАПАЗОН ЦЕН

ТИП	РАЗМЕР	ЦЕНА (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РАННИХ ПТИЦ)
1 СПАЛЬНЯ	31 - 51 КВ.М.	3,875,000 - 8,058,000 ТНД
1 СПАЛЬНЯ ПЛЮС	51 - 61 КВ.М.	6,669,000 - 9,821,000 ТНД
2 СПАЛЬНИ	69 - 148 КВ.М.	8,970,999 - 16,724,000 ТНД

4 КЛЮЧЕВЫХ СТОЛПА СТАЛОГО ДИЗАЙНА



ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ДИЗАЙН

С ОРИЕНТАЦИЕЙ НА БЛАГОПОЛУЧИЕ
ЖИТЕЛЕЙ И ГАРМОНИЮ С ПРИРОДОЙ.



ЗДОРОВЬЕ И БЛАГОПОЛУЧИЕ

ПРИОРИТЕТ ЗДОРОВЬЯ, РАСКОШИ И
БАЛАНСА ДЛЯ ТЕЛА И ДУШИ.



УСЛУГИ

ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСЛУГ, КОТОРЫЕ ПОВЫШАЮТ
КОМФОРТ И УПРОЩАЮТ ПОВСЕДНЕВНУЮ
ЖИЗНЬ.



ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ УДОБСТВА

БЕЗШОВНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЙ
ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОСТИ
И УДОБСТВА.





ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: Sales@rhombho.co.th



ТЕЛЕФОН: +66 63 642 8111

Перевод текста на русский язык: Владелец проекта: RHO PROJECT PUBLIC COMPANY LIMITED, регистрационный номер: 0107559000478, главный офис: 444-444/1 ПРАЧА УТОП РОД, ХУАЙВАНГ, РАЙОН ХУАЙВАНГ, БАНГКОК 10310. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ: 415,091,058.00 баттов (ЧЕТЫРЕСТА ПЯТНАДЦАТЬ МИЛЛИОНОВ, ДЕВЯНОСТО ОДНА ТЫСЯЧА, ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЕМЬ БАТТОВ). ОПЛАЧЕННЫЙ КАПИТАЛ: 391,027,808.50 баттов (ТРИСТА ДЕВЯНОСТО ОДИН МИЛЛИОН, ДВАДЦАТЬ СЕМЬ ТЫСЯЧ, ВОСЕМЬСОТ ВОСЕМЬ БАТТОВ И ПЯТЬДЕСЯТ САТАНГОВ) НА 31/10/2024. ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ДИРЕКТОРЫ: МИСТЕР ВИРАЛАН ВИПАНПОНГ И МИСТЕР ДАРОНГ ХУАДЖУТА. ПРОЕКТ THE TITLE CIELO RAWAI, НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ: 8903 И 34740 (ЧАСТИЧНО), ПРИМЕРНО 5-0-02.7 РАЙ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ В РАВАИ, РАЙОН ПОНКЕТ, ПРОВИНЦИЯ ПОНКЕТ. ПРОЕКТ ВКЛЮЧАЕТ: ДВА 5-ЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ЗДАНИЯ И ДВА 4-ЭТАЖНЫХ ПАРКОВЫХ ЗДАНИЯ, ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО - 171 ЖИЛЫХ ЕДИНИЦ, ЗЕМЛЯ И ЗДАНИЕ НЕ ОБРЕМЕНЕНЫ ФИНАНСОВЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ. В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ПРОЕКТ НАХОДИТСЯ В СТАДИИ СОГЛАСОВАНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ (ВЗА) И СТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ. СТРОИТЕЛЬСТВО ПЛАНИРУЕТСЯ НАЧАТЬ В ЯНВАРЕ 2025 ГОДА И ОЖИДАЕТСЯ, ЧТО ОНО БУДЕТ ЗАВЕРШЕНО ОКОЛО ИЮНЯ 2026 ГОДА. КОНДОМИНИУМ БУДЕТ ЗАРЕГИСТРИРОВАН ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. ВЛАДЕЛЬЦЫ КОНДОМИНИУМА ОБЯЗАНЫ ОПЛАЧИВАТЬ ВНОСЫ В ФОНД, РАСХОДЫ НА ОБЩИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАЛОГИ И СБОРЫ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ ВЛАДЕЛЬЦЕМ ПРОЕКТА/ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦОМ КОНДОМИНИУМА В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ О КОНДОМИНИУМАХ. ВСЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ И АТМОСФЕРА, ПОКАЗАННЫЕ В РЕКЛАМНЫХ ЦЕЛЯХ, ЯВЛЯЮТСЯ СИМУЛЯЦИЯМИ. ДЕТАЛИ ПРОЕКТА МОГУТ ОТЛИЧАТЬСЯ ОТ ПОКАЗАННЫХ НА ИЗОБРАЖЕНИЯХ И МОГУТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНЫ В СООТВЕТСТВИИ С БИЗНЕС-ПЛАНАМИ И ГОСУДАРСТВЕННЫМИ РАЗРЕШЕНИЯМИ. ВЛАДЕЛЕЦ ПРОЕКТА ОСТАВЛЯЕТ ЗА СОБОЙ ПРАВО ВНОСИТЬ НЕОБХОДИМЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ. ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИИ, ПОЖАЛУЙСТА, СВЯЖИТЕСЬ: (+66) 63 642 8111.