

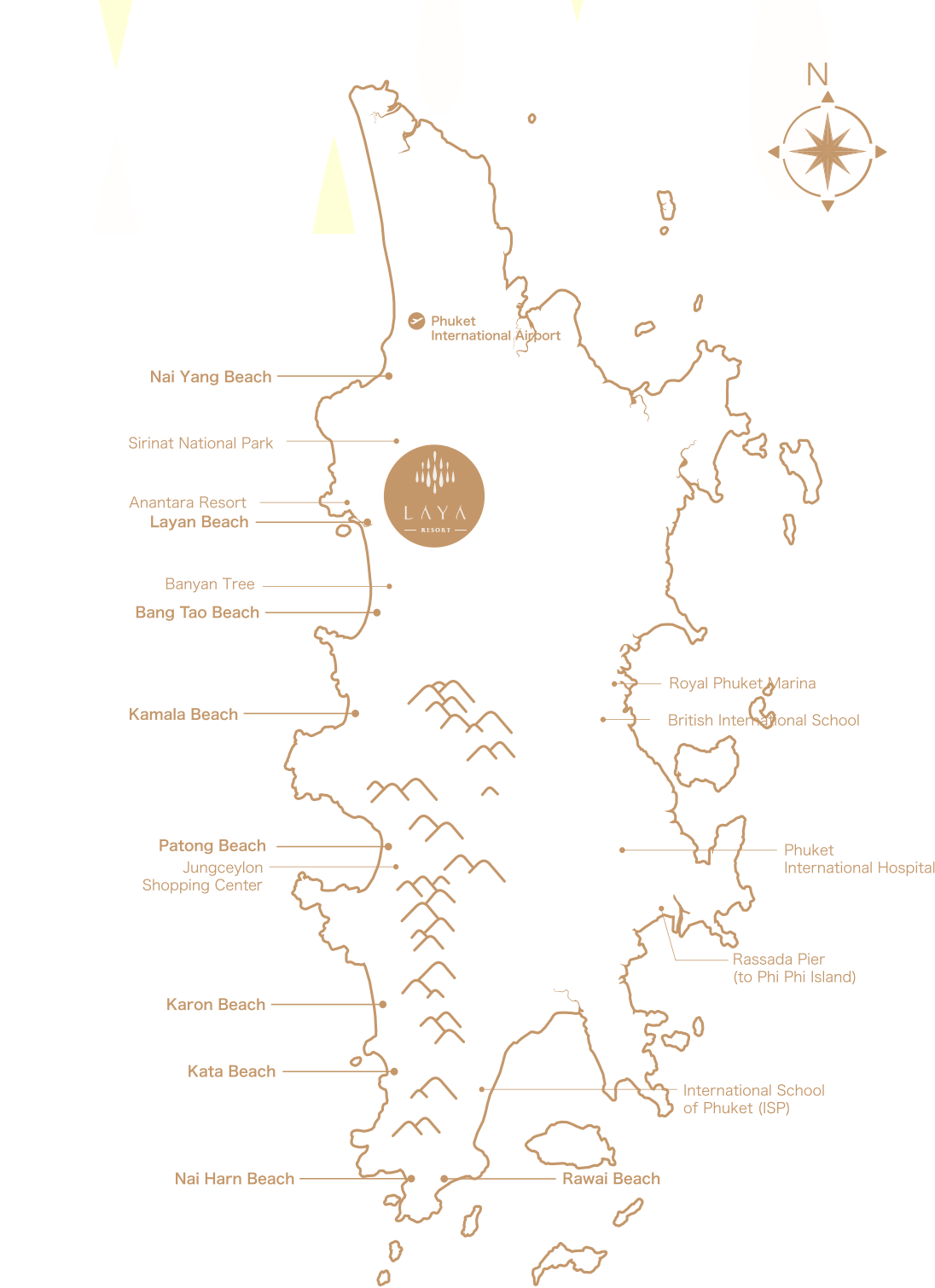


Adjacent to the National Coastal Nature Reserve
World-class Five-star Experience.

Рядом с Национальным прибрежным заповедником
Пятизвездочный опыт мирового уровня

LAYA Resort located in the pristine west coast area, only 400 meters from Layan Beach. It is adjacent to the national coastal nature reserve "Sirinat National Park" which covers 90 square kilometers in area, nearly 1/5 of Phuket Island. Layan Beach is home to many of the world's top five-star resorts.

LAYA Resort расположен в нетронутом районе западного побережья, всего в 400 метрах от пляжа Лаян. Он примыкает к национальному прибрежному природному заповеднику «Национальный парк Сиринат», площадь которого составляет 90 квадратных километров и занимает почти 1/5 часть острова Пхукет. Пляж Лаян – дом для многих лучших пятизвездочных курортов мира.



Disclaimer:

LAYA Resort and the condominium are developed by JWP02 Management Co., Ltd. The designs, features, colors, and materials in this brochure may vary from those shown on completion of the construction without any advance notice. This brochure is not deemed as sale by sample under Thai Civil and Commercial Code. No person should rely on these to determine the final designs, features, appearances, contents, or other improvements shown. (Sep. 2024)

Отказ от ответственности:

LAYA Resort и кондоминиум разработаны компанией JWP02 Management Co., Ltd. Дизайн, характеристики, цвета и материалы, указанные в этой брошюре, могут быть изменены без предварительного уведомления. В соответствии с Гражданским и торговым кодексом Таиланда эта брошюра не считается образцом, на основании которого может определять окончательный дизайн, функции, внешний вид, содержание или другие показанные улучшения, опираясь на данную брошюру (сентябрь 2024 года)



Phuket · Thailand



Пусть жизнь вернется к истинной природе, пусть время вернется к чистоте.

Рядом с национальными прибрежными заповедниками и международными
пятизвездочными курортными отелями.

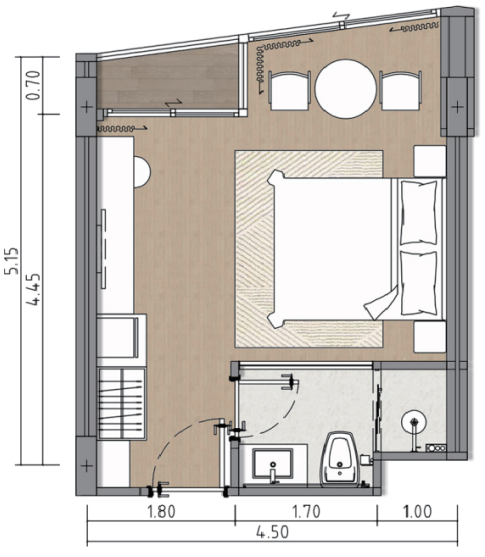


Developed by JWP.
Professional managed by international five-star hotel operator.

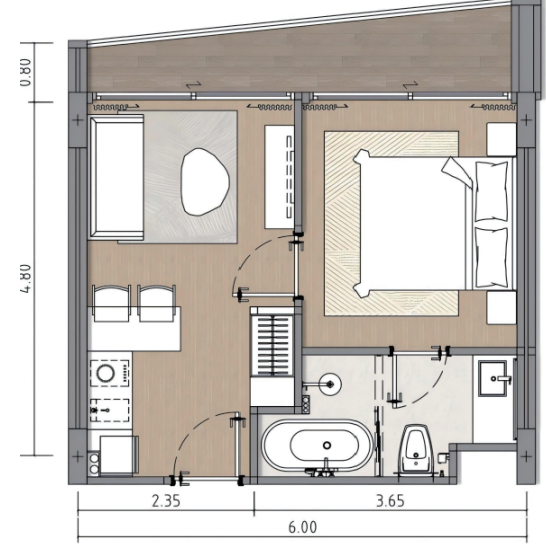
Разработано JWP –
Профессионалами под управлением международного оператора пятизвездочных отелей.

Phuket of the world, Laya Resort
Пхукет мира , Лайя Резорт

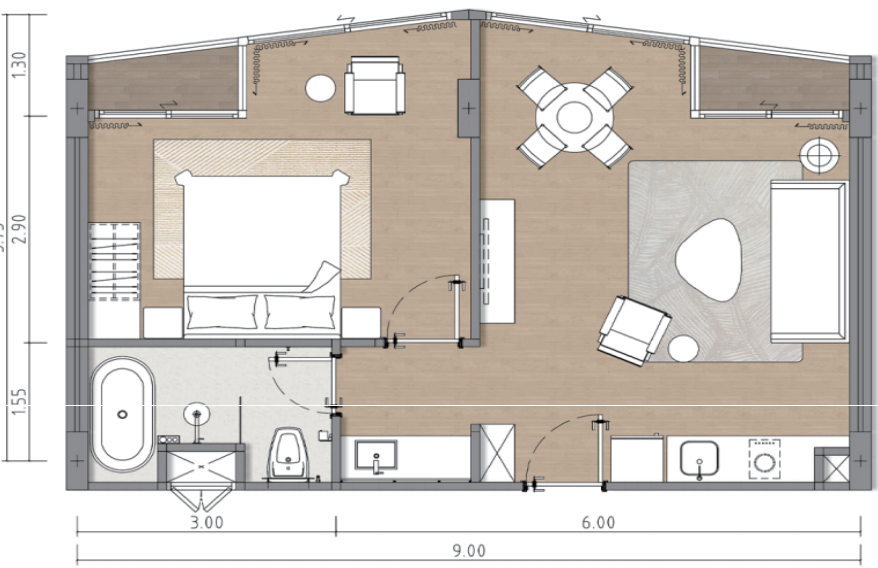
Room Type A
~ 25 sQM
Studio



Room Type B
~ 35 sQM
1-Bedroom



Room Type C
~ 50 sQM
1-Bedroom



LAND AREA: 11,521.60 m²
NUMBER OF BUILDINGS: 3
NUMBER OF FLOORS: 7 floors
UNIT TYPES: Deluxe Room: 23.79-25.80 m²
1 bedroom suite: 34.85-49.97 m²
2 bedroom suite: 70.71-74.82 m²
3 bedroom suite: 70.71-72.23 m²
NO. OF PARKING SPACES: 128 spots
UNIT CEILING HEIGHT: 2.75 meters

ПЛОЩАДЬ: 11,521.60 м²
КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ: 3
ЭТАЖНОСТЬ: 7 этажей
ТИПЫ НОМЕРОВ: Номер Делюкс: 23.79-25.80 м
Люкс с 1 спальней: 34.85-49.97 кв. м
Люкс с 2 спальнями: 70.71-74.82 кв. м
Люкс с 3 спальнями: 70.71-72.23 кв. м
КОЛ-ВО ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ: 128 мест
ВЫСОТА ПОТОЛКА: 2.75 метра

Location | Расположение

Ecological Environment		Экологическая среда	
Layan Beach	Пляж Лаян	350 m	
Kala River	Река Кала	Part of LAYA Resort's water feature	
Sirinat National Park	Национальный парк Сиринат	500 m	
Shopping		Покупка товаров	
Boat Avenue Mall	Боут Авеню Молл	3.1 km	
Lotu's TESCO	Лотос	4.9 km	
Porto de Phuket	Порто де Пхукет	3.1 km	
Recreation		Отдых	
Laguna Golf Phuket	Лагуна Гольф Пхукет	1.9 km	
Catch Beach Club	Кейтч клуб	4.6 km	
Blue Canyon Country Club	Блю Каньон Кантри Клуб	17 km	
Blue Tree Phuket Water Park	Аквапарк Blue Tree на Пхукете	7 km	
Health care		Здравоохранение	
Bangkok Hospital Phuket	Бангкокская больница на Пхукете	23 km	
Restaurants		Рестораны	
PRU (Only Michelin Star Restaurant in Phuket)	ПРУ (Единственный ресторан Мишлен на Пхукете)	1.9 km	
Five-Star Resorts		Пятизвездочные курорты	
Anantara Layan Phuket Resort	Анантара Лаян Пхукет Резорт	500 m	
Banyan Tree Phuket	Дерево Баньян Пхукет	1.9 km	
Trisara	Трисара	2 km	
Amanpuri	Аманпури	5.5 km	

Fully Furnished | Полностью меблирована
mock up room макет комнаты

Amenities | Удобства

Dock | Spa | All-Day Dining | Rooftop Bar | Rooftop Pool | Fitness
Banquet Hall | Conference Room | Executive Lounge | Children's Club

Причал | Спа | Питание в течение всего дня | Бар на крыше | Бассейн на крыше | Фитнес
Банкетный зал | Конференц-зал | Представительский лаундж | Детский клуб

Traffic | Транспорт

The project is only 20 minutes away from Phuket International Airport, with convenient transportation and global access.

Проект с удобной транспортной развязкой и доступом к любой точке мира находится всего в 20 минутах езды от международного аэропорта Пхукета.