



Villa Oliver

Longone Villa 6⁺

Стоимость от 29,8 млн бат

4 спальни

| 441-745 кв.м

| На стадии строительства

О ПРОЕКТЕ

Villa Oliver

Приватное пространство внутреннего двора, вдохновлённое современной тропической архитектурой

Villa Oliver — это эксклюзивная коллекция роскошных вилл с частными бассейнами, созданная в концепции гармоничного объединения внутреннего и внешнего пространства.

Каждая резиденция выполнена в фирменной U-образной архитектурной планировке, которая наполняет дом естественным светом, окружает тропической зеленью и обеспечивает абсолютную приватность в вашем собственном оазисе уединения.

Продуманный современный дизайн с чистыми архитектурными линиями, натуральными материалами теплых оттенков и просторными открытыми жилыми зонами создает атмосферу утончённой роскоши, где современный комфорт идеально сочетается с тропическим спокойствием.

Каждая вилла включает:

- 4 просторные спальни с индивидуальными ванными комнатами
- Большой частный бассейн
- Гостиную и обеденную зону с двойной высотой потолков
- Премиальную кухню и зону для отдыха и развлечений
- Частный тропический ландшафтный сад
- Охраняемую закрытую территорию комплекса

Расположенный в самом центре Чалонга, Пхукет, Villa Oliver обеспечивает удобный доступ к международным школам, яхтенным маринам, lifestyle-инфраструктуре и лучшим пляжам южного Пхукета, что делает проект идеальным как для комфортного проживания, так и для инвестиции с высоким потенциалом роста.



Частный бассейн



Тропический сад



Закрытый
охраняемый
комплекс



Превосходная
локация



ПЛАН ВИЛЛЫ

Вилла с внутренним двором U-образной формы



Продуманное пространство для приватности и естественной гармонии

Фирменная U-образная планировка внутреннего двора создаёт гармоничную связь между всеми жилыми пространствами и центральным бассейном, наполняя дом естественным светом и атмосферой тропической зелени в повседневной жизни.

Просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки плавно переходят на внешнюю террасу, формируя идеальное пространство как для приёма гостей, так и для спокойного отдыха в кругу семьи.

Каждая спальня тщательно расположена таким образом, чтобы обеспечить максимальную приватность, сохраняя при этом прямой вид на тропический сад и бассейн, усиливая ощущение уединения, спокойствия и эксклюзивности всей резиденции.

ГАЛЕРЕЯ ПРОЕКТА

галерея



Современный тропический архитектурный фасад



Просторная гостиная с двойной высотой потолков



Приватная мастер-сьют в курортном стиле



Частный бассейн во внутреннем дворе



Премиальная кухня с зоной для отдыха и развлечений



Гармоничное объединение внутреннего и внешнего пространства



КЛЮЧЕВЫЕ ОСОБЕННОСТИ

КЛЮЧЕВЫЕ ОСОБЕННОСТИ

- Эксклюзивная коллекция роскошных частных вилл
- Фирменная U-образная архитектура внутреннего двора
- Планировка с 4 спальнями и индивидуальными ванными комнатами
- Большой частный бассейн
- Просторные земельные участки площадью от 441 до 745 кв. м
- Современный тропический дизайн с использованием натуральных материалов
- Высокие потолки и просторные жилые зоны открытой планировки
- Закрытая охраняемая территория с акцентом на приватность
- Престижное расположение в Чалонге рядом с международными школами и яхтенными маринами
- Идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиционных возможностей



ПРЕВОСХОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ, ПХУКЕТ



ИДЕАЛЬНЫЙ БАЛАНС ПРИВАТНОСТИ И СТИЛЯ ЖИЗНИ

Villa Oliver предлагает гармоничное сочетание абсолютной приватности и современного уровня комфорта. Проект расположен в престижном районе Чалонг и окружён всей необходимой инфраструктурой для качественной и удобной жизни. В непосредственной близости находятся торговый центр Robinson Lifestyle, международная школа BCIS, яхтенная марина Chalong Bay, роскошные 5-звёздочные отели, а также лучшие пляжи южного Пхукета.

Связь с лучшими lifestyle-направлениями Пхукета

Благодаря стратегически выгодному расположению в Чалонге, Villa Oliver сочетает удобство городской инфраструктуры с атмосферой спокойного приватного проживания.

Всего в нескольких минутах находятся:

- Международная школа BCIS
- Торговый центр Robinson Lifestyle Chalong
- Яхтенная марина Chalong Bay
- Международные госпитали и wellness-центры
- 5-звёздочные курорты и рестораны премиум-класса
- Всемирно известные пляжи южного Пхукета

Благодаря своему престижному расположению, Villa Oliver является идеальным выбором как для долгосрочного проживания, так и для инвестиций в премиальную арендную недвижимость.

PRICING

ПРАЙС-ЛИСТ

PLOT NO.	BEDROOM	PLOT SIZE AREA (SQ.M)	BUILT-UP AREA (SQ.M)	SWIMMING POOL	PRICE (THB) (TOTAL)	FURNITURE PACKAGE (THB)	COMMON AREA FEE (THB)
V01	4 BED 4 BATH	745 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	38,800,000	2,000,000	14,900
V02	4 BED 4 BATH	621 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	34,800,000	2,000,000	12,420
V03	4 BED 4 BATH	607 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	33,800,000	2,000,000	12,140
V05	4 BED 4 BATH	741 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	38,800,000	2,000,000	14,820
V06	4 BED 4 BATH	740 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	38,800,000	2,000,000	14,800
V07	4 BED 4 BATH	603 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	33,800,000	2,000,000	12,040
V08	4 BED 4 BATH	542 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,800,000	2,000,000	10,840
V09	4 BED 4 BATH	542 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,400,000	2,000,000	10,840
V010	4 BED 4 BATH	542 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,800,000	2,000,000	10,840
V011	4 BED 4 BATH	538 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,800,000	2,000,000	10,760
V12	4 BED 4 BATH	542 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,400,000	2,000,000	10,840
V13	4 BED 4 BATH	542 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,800,000	2,000,000	10,840
V15	4 BED 4 BATH	507 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	31,800,000	2,000,000	10,140
V16	4 BED 4 BATH	441 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	29,800,000	2,000,000	8,820
V17	4 BED 4 BATH	441 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	29,800,000	2,000,000	8,820
V18	4 BED 4 BATH	604 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	SOLD	2,000,000	12,080
V19	4 BED 4 BATH	442 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	34,800,000	2,000,000	12,840
V20	4 BED 4 BATH	554 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	32,800,000	2,000,000	11,080
V21	4 BED 4 BATH	635 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	34,800,000	2,000,000	12,700
V22	4 BED 4 BATH	642 SQ.M	357 SQ.M	4x8 1m	SOLD	2,000,000	12,840

PAYMENT TERM	1 Reservation	10%
	2 Sign Contracts Within 5 Day	40%
	3 Completion Of Foundation	15%
	4 Completion Of Concrete Structure And Roof Structure	15%
	5 Completion Of Walls And Roof Tiles	15%
	6 Villa Transfer/Land Registration	5%

COMMON AREA FEE

24 Hour Security, Common Electricity, Maintenance Landscaping, Garbage Collection, Pool And Garden Services, Price Per Month Payable One Year In Advance.

SINKING FUND

THB150,000/lot One-time Contribution To Sinking Fund Required For Each Villa.

REMARK

Price Including Swimming Pool, Landscaping, Air Condition, wardrobe And European Kitchen, All Taxes And Transfer Fee Will Be Shared 50/50 Between Developer And The Buyer.

Редкая возможность на рынке элитных вилл Пхукета

Благодаря ограниченному количеству вилл, престижному расположению земельного участка и растущему спросу на частные виллы с бассейном на Пхукете, Villa Oliver представляет собой привлекательную возможность как для покупателей, ориентированных на высокий уровень жизни, так и для долгосрочных инвесторов.

Покупатели на раннем этапе проекта получают преимущество в виде выгодной стартовой цены и высокого потенциала роста стоимости недвижимости по мере завершения строительства проекта.



YADALONG PROPERTY

Исключительные современные тропические виллы на Пхукете

Откройте для себя ваш приватный оазис на Пхукете

Погрузитесь в атмосферу утончённого образа жизни, где современная архитектура, тропическое спокойствие и повседневная роскошь гармонично объединяются в единое пространство.

Свяжитесь с Yadalong Property уже сегодня, чтобы организовать индивидуальную презентацию и подробнее познакомиться с уникальным проектом Villa Oliver.



Пхукет • Таиланд

 Yadalong

 yadalongproperty

 +66 093 321 3666 EN/CH



Disclaimer: Prices, specifications and availability are subject to change without notice.

© 2026 Yadalong Property. All Rights Reserved.

Villa Oliver • www.yadalongproperty.com